



INFORMATIVA PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI PUBBLICI (SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI)

Dal 17 settembre 2024 ore 14.00 al 25 ottobre 2024 ore 14.00 aprirà l'Avviso Pubblico per l'assegnazione degli alloggi S.A.P. – Servizi Abitativi Pubblici, disponibili sul territorio dell'Ambito Territoriale di Lecco, ai sensi della normativa L.R. n. 16/2016 e R.R. n. 4/2017 e s.m.i. e della DGR 4177 del 30/12/2020.

L'Ambito di Lecco comprende i seguenti comuni: Annone di Brianza, Bosisio Parini, Bulciago, Calolziocorte, Carenno, Castello di Brianza, Cesana Brianza, Civate, Colle Brianza, Costa Masnaga, Dolzago, Ello, Erve, Galbiate, Garbagnate Monastero, Garlate, Lecco, Malgrate, Molteno, Monte Marengo, Nibionno, Oggiono, Olginate, Oliveto Lario, Pescate, Rogeno, Sirone, Suello, Valgrehentino, Valmadrera, Vercurago.

CHI PUÒ PRESENTARE DOMANDA

Possono presentare domanda i soggetti in possesso dei requisiti di cittadinanza, residenza, situazione economica, abitativa e familiare specificati nell'art. 7 del R.R. n. 4/2017 e s.m.i. e dalla L.R. n. 16/2016 e dalla DGR 4177/2020, che in sintesi sono i seguenti:

a) cittadinanza italiana o di uno Stato dell'Unione europea ovvero condizione di stranieri titolari di permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo, o di stranieri regolarmente soggiornanti in possesso di permesso di soggiorno almeno biennale

e che esercitino una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo, ovvero di stranieri che, in base alla normativa statale, beneficino di un trattamento uguale a quello riservato ai cittadini italiani ai fini dell'accesso ai servizi abitativi pubblici;

b) residenza o svolgimento di attività lavorativa in Regione Lombardia alla data di presentazione della domanda;

c) ISEE non superiore ad **euro 16.000,00** e valori patrimoniali, mobiliari ed immobiliari, del medesimo nucleo familiare come determinati dalla lettera c art. 7 del RR 4/2017;

d) assenza di titolarità di diritti di proprietà o di altri diritti reali di godimento su beni immobili adeguati alle esigenze del nucleo familiare, ubicati nel territorio italiano o all'estero;

e) assenza di decadenza o annullamento di precedenti assegnazioni di alloggi sociali destinati a servizi abitativi pubblici negli ultimi 5 anni;

f) assenza di decadenza dall'assegnazione di alloggi di servizi abitativi pubblici per morosità colpevole (dopo 5 anni domanda ammissibile, se il debito è estinto);

g) assenza di precedenti eventi di occupazione abusiva negli ultimi 5 anni;

h) non aver ceduto, in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, l'alloggio precedentemente assegnato o sue pertinenze in locazione;

i) assenza di precedente assegnazione, in proprietà, di alloggio realizzato con contributo pubblico o finanziamento agevolato in qualunque forma;

I requisiti di cui alle lettere d), e), f), g), h) ed i) devono essere posseduti dal richiedente e da tutti i componenti del nucleo familiare del richiedente sia al momento di presentazione della domanda che al momento dell'assegnazione.

COME FARE LA DOMANDA

La domanda deve essere compilata dal richiedente esclusivamente in modalità telematica secondo le istruzioni di seguito indicate:

1. Accedi _____ alla _____ Piattaforma _____ Informatica www.serviziabitativi.servizirl.it e tramite tasto "Cittadino" entra nella Home Page dedicata agli Avvisi degli Alloggi di Servizi Abitativi Pubblici;
2. Scegli una modalità di riconoscimento (autenticazione):
 - Tessera CRS (Carta Regionale dei Servizi) in corso di validità o CNS (Carta Nazionale dei Servizi) con PIN e lettore abilitato.
 - Credenziali SPID (Sistema Pubblico d'Identità Digitale), presso gli enti abilitati al rilascio con tessera sanitaria e documento d'identità (necessario indirizzo mail e cellulare smartphone).
 - Credenziali CIE (Carta d'identità elettronica e registrazione su applicazione CIE sullo smartphone – necessaria tecnologia NFC)
3. Dopo aver effettuato l'accesso è possibile presentare la domanda cliccando sul tasto "Nuova Domanda".

SE NON DISPONI DI UN COMPUTER E/O HAI NECESSITÀ DI ASSISTENZA
PUOI RIVOLGERTI **PREVIO APPUNTAMENTO** AI SEGUENTI SPORTELLI:

✓ **AGENZIA SERVIZI ABITATIVI**

RECAPITI

È possibile prendere appuntamento chiamando il numero 345 1619127 nei giorni di lunedì dalle 9.30 alle 12.30, mercoledì dalle 14.00 alle 16.00 e venerdì dalle 12.00 alle 13.00

Una postazione assistita

✓ **COMUNE DI LECCO**, PER I RESIDENTI NEL COMUNE DI LECCO

RECAPITI

È possibile prendere appuntamento chiamando il numero 345 1619127 nei giorni di lunedì dalle 9.30 alle 12.30, mercoledì dalle 14.00 alle 16.00 e venerdì dalle 12.00 alle 13.00

Una postazione assistita

✓ **SPORTELLO TERRITORIALE "POLO BRIANZA OVEST"** PER I RESIDENTI NEI COMUNI DI:

CESANA BRIANZA, SUELLO, BOSISIO PARINI, MOLTEÑO, ROGENO, GARBAGNATE MONASTERO, BULCIAGO, NIBIONNO, COSTA MASNAGA.

RECAPITI

È possibile prendere appuntamento chiamando il numero 351 2765901 nei giorni di lunedì dalle 8.30 alle 16.30, martedì dalle 13.00 alle 18.00 e giovedì dalle 8.30 alle 16.30, oppure scrivendo alla mail sportello.brianzaovest@impresasocialegrasole.org

Una postazione assistita

✓ **SPORTELLO TERRITORIALE "POLO BRIANZA EST"** PER I RESIDENTI NEI COMUNI DI:

ANNONE BRIANZA, CASTELLO BRIANZA, COLLE BRIANZA, DOLZAGO, ELLO GALBIATE, OGGIONO, SIRONE

RECAPITI

È possibile prendere appuntamento chiamando il numero 340 2850527 nei giorni di lunedì dalle 9.00 alle 13.00, martedì dalle 13.30 alle 17.30, da mercoledì a venerdì dalle 9.00 alle 13.00, oppure scrivendo alla mail sportello.brianzaest@impresasocialegrasole.org

Una postazione assistita

✓ **SPORTELLO TERRITORIALE "POLO LAGO"** PER I RESIDENTI NEI COMUNI DI:

CIVATE, MALGRATE, OLIVETO LARIO, PESCA TE, VALMADRERA

RECAPITI

SEDE VALMADRERA: È possibile prendere appuntamento chiamando il numero **347 6584508** nei giorni di martedì dalle 9.00 alle 12.15 e giovedì dalle 8.30 alle 12.30 e dalle 14.00 alle 16.00, oppure scrivendo alla mail sportello.lago@impresasocialegirasole.org

SEDE MALGRATE: È possibile prendere appuntamento chiamando il numero **347 6584508** nei giorni di mercoledì dalle 9.00 alle 13.00 e dalle 14.00 alle 15.30, oppure scrivendo alla mail sportello.lago@impresasocialegirasole.org

Una postazione assistita

- ✓ **SPORTELLO TERRITORIALE "POLO VALLE SAN MARTINO"** PER I RESIDENTI NEI COMUNI DI:

CALOLZIOCORTE, CARENNO, ERVE, GARLATE, MONTE MARENZO, OLGINATE, VALGREGHENTINO, VERCURAGO

RECAPITI

SEDE VERCURAGO: È possibile prendere appuntamento chiamando il numero **331 1619628** nei giorni di mercoledì dalle 8.30 alle 12.30 e venerdì dalle 13.00 alle 16.00, oppure scrivendo alla mail sportello.sanmartino@impresasocialegirasole.org

SEDE OLGINATE: È possibile prendere appuntamento chiamando il numero **338 4176761** nei giorni di lunedì dalle 12.00 alle 16.00 e martedì dalle 8.00 alle 12.00, oppure scrivendo alla mail sportello.sanmartino@impresasocialegirasole.org

Una postazione assistita

- ✓ **ALER BERGAMO-LECCO-SONDRIO,**

accessibile **SOLO su appuntamento** telefonico chiamando dal lunedì al mercoledì dalle 9.00 alle 12.00 al seguente numero **0341 - 358311 interno 4.**

Una postazione assistita

Numero verde regionale per informazioni **800.131.151** (selezionare 1-4-1, dal lunedì al sabato dalle 8.00 alle 20.00, festivi esclusi) o scrivi a bandi@regionelombardia.it.

DOCUMENTAZIONE E INFORMAZIONI INDISPENSABILI PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

- Per tutti i componenti del nucleo familiare: **dati anagrafici e codici fiscali** e per i cittadini non comunitari **permessi di soggiorno** in corso di validità;
- **Tessera CRS** (Carta Regionale dei Servizi) o **Tessera CNS** (Carta Nazionale dei Servizi) in corso di validità con **PIN**, oppure **Credenziali SPID** (Sistema Pubblico d'Identità Digitale), oppure accesso tramite **CIE con PIN**
- **Indirizzo di posta elettronica e cellulare** abilitato alla ricezione di SMS e E-MAIL, **utilizzabili durante l'operazione d'iscrizione;**
- **Marca da bollo da € 16,00** o carta di credito per il pagamento on-line (la marca da bollo va conservata fino alla verifica dei requisiti in caso di assegnazione);
- Copia cartacea dell'**ISEE** in corso di validità. In caso di famiglia di nuova formazione non ancora costituita è necessario essere in possesso dell'ISEE di entrambi i nuclei di provenienza.

INFORMAZIONI NECESSARIE PER LA COMPILAZIONE DELLA DOMANDA

- Per il richiedente:
 - o **Residenza anagrafica o lavorativa** in Lombardia alla data di presentazione della domanda;
 - o **Per i cittadini non comunitari** carta di soggiorno o permesso di soggiorno per soggiornante di lungo periodo CE, permesso di soggiorno di durata almeno biennale; nel caso di permesso di soggiorno almeno biennale è necessario esercitare una regolare attività di lavoro come lavoratore dipendente o autonomo

(può essere a tal fine utile disporre di documentazione comprovante la condizione lavorativa come, ad esempio, dichiarazione del datore di lavoro o contratto di lavoro con ultima busta paga; se lavoratore autonomo visura ordinaria dell'impresa aggiornata e attribuzione di partita IVA);

- o **Assenza di titolarità di diritti di proprietà o di altri diritti reali di godimento (da parte di tutti i componenti del nucleo familiare)** su beni immobili adeguati alle esigenze del nucleo familiare, ubicati nel territorio italiano o all'estero.

DOCUMENTAZIONE AGGIUNTIVA UTILE PER DICHIARARE PARTICOLARI CONDIZIONI

- Data di iscrizione all'anagrafe comunale e di residenza in Regione Lombardia.
- **Certificazione di invalidità** (pari o superiore al 66%);
- **Copia sentenza di separazione e divorzio** per chi ha dovuto lasciare l'alloggio all'altro coniuge ed ai figli e deve versare l'assegno di mantenimento in seguito a provvedimento dell'Autorità Giudiziaria. Il rilascio della casa coniugale in cui risiedono i figli deve essere avvenuto da non più di un anno prima alla data di presentazione della domanda;
- **Documentazione relativa allo sfratto** convalidato o eseguito;
- Dichiarazione di **alloggio antigienico** per chi vive da almeno 1 anno in alloggi privi di servizi igienici o di riscaldamento o considerato antigienico;
- Documentazione relativa a **condizione abitativa impropria** (in struttura di assistenza da almeno 1 anno, in ricovero precario da almeno 6 mesi, in struttura di tipo alberghiero a carico di amministrazioni pubbliche);
- Documentazione attestante la **superficie utile dell'alloggio** (cosiddetta superficie calpestabile, esclusa qualsiasi superficie accessoria) per eventuale condizione di **sovraffollamento** (da almeno 1 anno).

IMPORTANTE

Con l'emanazione delle graduatorie formate a seguito del presente avviso SAP, decadono tutte le precedenti graduatorie vigenti: pertanto anche chi è già inserito in precedenti graduatorie **deve ripresentare domanda** con le nuove modalità.

Si evidenzia che a seguito della pubblicazione delle graduatorie definitive, gli enti proprietari, per i propri alloggi, ai sensi dell'art.15 del r.r. n. 4/2017 e s.m.i. procederanno all'assegnazione degli stessi, **previa verifica dei requisiti** (art. 7 del r.r. n. 4/2017 e s.m.i.) dichiarati al momento di presentazione della domanda e della loro permanenza all'atto dell'assegnazione: verrà richiesta la presentazione di tutta la documentazione comprovante quanto dichiarato.

SI RICORDA A TUTTI COLORO CHE PRESENTERANNO
DOMANDA,
CHE LA STESSA PUÒ ESSERE COMPILATA ON LINE
AUTONOMAMENTE E CHE, ANCHE IN CASO DI ASSISTENZA
PRESSO LE POSTAZIONI TELEMATICHE MESSE A DISPOSIZIONE,
**LA RESPONSABILITÀ DELLE DICHIARAZIONI RESE È IN OGNI CASO
IN CAPO AL RICHIEDENTE**