



# Città di Valmadrera

## PROPOSTA DI COLLABORAZIONE

ai sensi del "REGOLAMENTO PER LA COLLABORAZIONE TRA CITTADINI ATTIVI E AMMINISTRAZIONE" approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 29/09/2022

1

Al Comune di Valmadrera  
Via Roma, 1  
23868 Valmadrera  
Pec: info@pec.comune.valmadrera.lc.it

La/il sottoscritta/o<sup>1</sup> .....ROMEO SOZZI.... nata/o a .....

il ... e residente in ..... Via .....

tel./cell. .... e-mail .....info@promemoria.com.....

in nome proprio o in rappresentanza di un gruppo di privati

in qualità di legale rappresentante:

..... dell'Associazione/O.N.L.U.S. .... consorzio/ ..... cooperativa ..... / ..... fondazione  
..... iscritta ..... al ..... registro<sup>2</sup>  
.....

..... della società/altro ente privato .....

(in caso di società, indicare ragione sociale ed eventuale registro delle imprese della Camera di Commercio in cui la società è iscritta)

con sede in .....

Via ..... CAP .....

Tel. .... C.F./P.I. ....

CHIEDE

di poter collaborare con il Comune di Valmadrera per

la CURA

(intesa come una serie di azioni e interventi volti alla protezione, conservazione e manutenzione dei beni comuni urbani)

la Gestione Condivisa

COMUNE DI VALMADRERA  
Protocollo N. 0019026/2023 del 25/07/2023

~~(inteso come un programma di fruizione collettiva dei beni comuni urbani con caratteri di inclusività ed integrazione)~~

Ri-generazione(inteso come un programma di fruizione collettiva e recupero dei beni comuni urbani con caratteri di inclusività ed integrazione; le proposte che prefigurino un intervento di ri-generazione dello spazio pubblico devono pervenire all'amministrazione corredate dalla **documentazione** atta a descrivere l'intervento)

Della seguente area di proprietà del Comune di Valmadrera (ovvero del seguente bene immateriale):

***Si propone un intervento di riqualificazione dell'area antistante la Fontanella in ghisa, con sostituzione della stessa ormai ammalorata e malfunzionante, nel nucleo di antica formazione, poco sopra la piazza centrale che ospita la Parrocchiale cittadina, lungo via Stoppani.***

***L'obiettivo è di recuperare e rafforzare le identità e le specificità territoriali proprie dei diversi centri e nuclei storici attraverso la riconsiderazione del loro ruolo, nell'ottica di una maggiore integrazione di funzioni, infrastrutture e di qualità degli insediamenti.***

***Nello specifico la zona adiacente la Frazione denominata "Gianvacca" è fortemente utilizzata dagli escursionisti che si recano nei diversi sentieri che si snodano all'interno dell'area tra San Tomaso, i Corni di Canzo e il Moregallo. È rilevante quindi l'importante funzione di avere un punto idrico utilizzabile dai cittadini.***

con le seguenti modalità e/o per lo svolgimento delle attività di seguito descritte:

***Asportazione pavimentazione e manufatto metallico, posizionamento nuova fontanella con rubinetto a scatto per contenere i consumi idrici, rifacimento pavimentazione con inserti in pietra naturale, eventuale posa di una targa di rimembranze storiche dei luoghi (testo da condividere con l'Amministrazione)***

Allega la seguente documentazione:

1)... fotografia dell'area e planimetria sua individuazione .....

#### DICHIARA

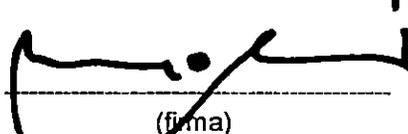
- di riconoscere i principi di cui allo Statuto del Comune di Valmadrera, e di voler svolgere la collaborazione nel rispetto di detti principi;
- di aver preso visione del "REGOLAMENTO PER LA COLLABORAZIONE TRA CITTADINI ATTIVI E AMMINISTRAZIONE" approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 29/09/2022 e di essere a conoscenza e di accettare tutte le disposizioni ivi contenute aventi ad oggetto la collaborazione con il Comune di Valmadrera;
- di possedere tutti i requisiti di moralità ed affidabilità, nonché di essere in regola con la normativa in materia fiscale, di non trovarsi nello stato di fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo, o in qualsiasi altra situazione equivalente né di avere in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni che comportino l'incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione;
- di non aver riportato condanne penali, di non essere destinatario di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale di non essere a conoscenza di procedimenti penali pendenti ai sensi della vigente normativa che comportano l'incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione e comunque di non incorrere in nessuna altra ipotesi prevista dalla legge ostativa alla capacità di contrarre con la pubblica amministrazione;
- di essere a conoscenza in particolare che:
  - in caso di esito favorevole dell'istruttoria l'iter amministrativo si concluderà con la sottoscrizione di un patto di collaborazione con il Comune di Valmadrera ove saranno disciplinati i reciproci obblighi ed ambiti di intervento.
  - L'espletamento delle attività di cui ai patti di collaborazione è svolto dalle cittadine e dai cittadini nel rispetto delle normative in materia di sicurezza e con assunzione di tutti i rischi connessi.

- Il patto di collaborazione disciplinerà le coperture assicurative dei privati contro gli infortuni e per la responsabilità civile verso terzi connessi allo svolgimento dell'attività di cura, gestione condivisa e ri-generazione dei beni comuni, in conformità alle previsioni di legge e, in ogni caso, secondo criteri di adeguatezza alle specifiche caratteristiche dell'attività svolta.
- Le cittadine e i cittadini attivi che collaborano con l'Amministrazione alla cura, gestione condivisa e ri-generazione di beni comuni urbani rispondono degli eventuali danni cagionati, per colpa grave o dolo, a persone o cose nell'esercizio della propria attività.
- Le cittadine e i cittadini attivi che collaborano con l'Amministrazione alla cura, gestione condivisa e ri-generazione di beni comuni urbani assumono, ai sensi dell'articolo 2051 del Codice Civile, la qualità di custodi dei beni stessi, tenendo sollevata ed indenne l'Amministrazione comunale da qualsiasi pretesa al riguardo.
- Resta ferma per i lavori eseguiti mediante interventi di ri-generazione la normativa vigente in materia di requisiti e qualità delle operatrici e degli operatori economici, esecuzione e collaudo di opere pubbliche, ove applicabile.
- Gli interventi inerenti beni culturali e paesaggistici sottoposti a tutela ai sensi del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, sono preventivamente sottoposti alla Soprintendenza competente in relazione alla tipologia dell'intervento, al fine di ottenere le autorizzazioni, i nulla osta o gli atti di assenso comunque denominati previsti dalla normativa vigente.
- Le cittadine e i cittadini attivi non possono realizzare attività o interventi che contrastino con la fruizione collettiva del bene; gli interventi di natura imprenditoriale sono possibili ai fini del regolamento solo a condizione che non rechino a privati vantaggi economici diretti o indiretti dalla cura, gestione condivisa e ri-generazione del bene.

DICHIARA INOLTRE

- di essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente istanza / dichiarazione viene resa e di aver preso visione dell'informativa ai sensi degli art. 13 e 14 del GDPR (General Data Protection Regulation) 2016/679 e della restante normativa nazionale in materia di protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali di cui al seguente link: <https://www.comune.fi.it/pagina/privacy>.

VALMADRERA, 24/04/2023  
(luogo e data)

  
(firma)

(In caso di domande trasmesse per e-mail, posta o via fax o consegnate a mano da persona diversa dal richiedente, si ricorda di allegare una fotocopia fronte retro di un valido documento di identità della persona che ha sottoscritto la domanda).

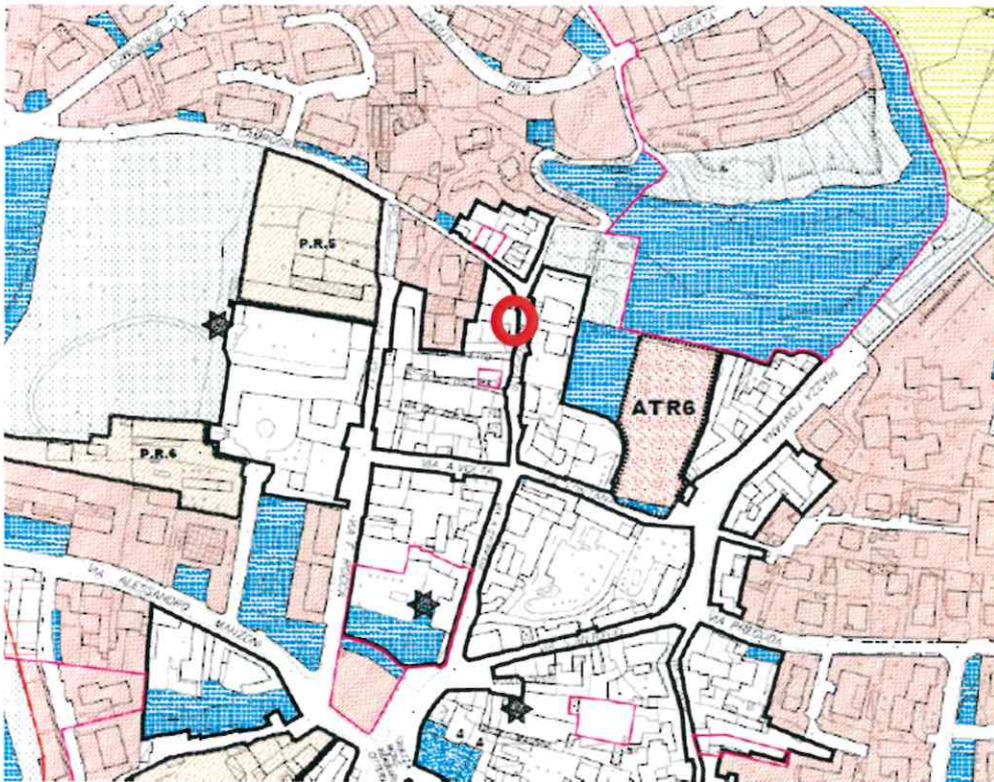
# Estratti cartografici

PGT VIGENTE – PIANO DELLE REGOLE – TAVOLA C4-A bis Carta della disciplina delle aree e delle prescrizioni sovraordinate

## SISTEMA DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO (PIANO DELLE REGOLE)

**A**

AMBITI URBANI DI ANTICA FORMAZIONE – A  
1-5 : NORMATIVA SPECIALE



# Fotografie stato dei luoghi



# Proposta nuovo manufatto

