COMUNE DI VALMADRERA 2022

PROGRAMMAMBIENTE

UTENZE DOMESTICHE

	Famiglie	Numero nuclei famigliari (n)	Superficie totale abitazioni (m2)	Quote Famiglia (%)	Superficie media abitazioni (m2)	CALCOLO TARIFFA PARTE FISSA: Coeff. Ka Nord	S.tot*Ka	Quota unitaria PF Euro/m^2 Quf: Ctuf / Somm $S_{(n)}$ * $Ka_{(n)}$	Gettito QF Utenze domestiche: Euro Quf*S*Ka	QUOTA FISSA: Euro/m2 'Quf*Ka	CALCOLO TARIFFA PARTE VARIABILE: Coeff. Kb	Kb*Nuc	Quota unitaria parte variabile Quv: Qtot / Somm $N_{(n)}$ * $Kb_{(n)}$	Gettito QV utenze domestiche: Euro Quv*Kb*Nuc	QUOTA VARIABILE: Euro/utenza'Quv*Kb	TOTALE TARIFFA: Euro/utenza QF+QV	TOTALE GETTITO: Euro
	Abitazione comp. 0	36	2.536,00	0,5%	70	0,80	2.028,80	0,55	**1.113,06**	0,438905	0,94	33,84	40,02	1.354	37,61	68,53	2.467
	Abitazione comp. 1	1.425	124.463,00	19,4%	87	0,80	99.570,40	0,55	**54.627,44**	0,438905	0,94	1339,5	40,02	53.600	37,61	75,95	108.228
	Abitazione comp. 2	1.457	147.854,00	19,8%	101	0,94	138.982,76	0,55	**76.250,29**	0,515713	1,74	2535,18	40,02	101.445	69,63	121,96	177.696
	Abitazione comp. 3	901	92.109,50	12,2%	102	1,05	96.714,98	0,55	**53.060,86**	0,576063	2,05	1847,05	40,02	73.910	82,03	140,92	126.971
	Abitazione comp. 4	674	73.604,00	9,2%	109	1,14	83.908,56	0,55	**46.034,86**	0,625440	2,20	1482,8	40,02	59.334	88,03	156,33	105.369
	Abitazione comp. 5	174	19.619,00	2,4%	113	1,23	24.131,37	0,55	**13.239,22**	0,674816	2,90	504,6	40,02	20.192	116,04	192,13	33.431
	Abitazione comp. 6 o +	83	8.218,00	1,1%	99	1,30	10.683,40	0,55	**5.861,25**	0,713221	3,40	282,2	40,02	11.292	136,05	206,67	17.153
	Abitazioni a disposizione	203	16.284,00	2,8%	80	0,80	13.027,20	0,55	**7.147,13**	0,438905	0,94	190,82	40,02	7.636	37,61	72,82	14.783
	Superfici accessorie 0 componente	10	184,00	0,1%	18	0,80	147,20	0,55	**80,76**	0,438905	0,00	0	40,02	-	-	8,08	81
	Superfici accessorie 1 componente	650	17.092,00	8,8%	26	0,80	13.673,60	0,55	**7.501,76**	0,438905	0,00	0	40,02	-	-	11,54	7.502
	Superfici accessorie 2 componente	757	18.626,00	10,3%	25	0,94	17.508,44	0,55	**9.605,68**	0,515713	0,00	0	40,02	-	-	12,69	9.606
	Superfici accessorie 3 componente	441	11.553,00	6,0%	26	1,05	12.130,65	0,55	**6.655,25**	0,576063	0,00	0	40,02	-	-	15,09	6.655
	Superfici accessorie 4 componente	328	8.425,00	4,5%	26	1,14	9.604,50	0,55	**5.269,33**	0,625440	0,00	0	40,02	-	-	16,07	5.269
	Superfici accessorie 5 componente	83	2.307,00	1,1%	28	1,23	2.837,61	0,55	**1.556,80**	0,674816	0,00	0	40,02	-	-	18,76	1.557
	Superfici accessorie 6 componenti o +	36	667,00	0,5%	19	1,30	867,10	0,55	**475,72**	0,713221	0,00	0	40,02	-	-	13,21	476
	Superfici accessorie a disposizione	98	3.834,00	1,3%	39	0,80	3.067,20	0,55	**1.682,76**	0,438905	0,00	0	40,02	-	-	17,17	1.683
	Aire abitazione	3	271,00	0,0%	90	0,80	216,80	0,55	**118,94**	0,438905	0,94	2,82	40,02	113	37,61	77,26	232
	Aire pertinenza	1	16,00	0,0%	16	0,80	12,80	0,55	**7,02**	0,438905	0,00	0	40,02	-	-	7,02	7
	totale	**7.360**	**547.662,50**	**100,0%**	**74**		**529.113,37**		**290.288,15**			**8218,81**		**328.876**			**619.164**

UTENZE NON DOMESTICHE

	categorie	Numero oggetti categoria (n)	Superficie totale categoria (m2)	Quota attività (%)	Superficie media locali (m2)	CALCOLO TARIFFA PARTE FISSA: Coeff. Kc Nord	S.tot*Kc	Quota unitaria parte fissa Quf: Ctapf / Somm $S_{(ap)}$ * $Kc_{(ap)}$	Gettito QF Utenze non domestiche: Euro Quf*S*Kc	QUOTA FISSA: Euro/m2 'Quf*Kc	CALCOLO TARIFFA PARTE VARIABILE: Coeff. Kd Nord	kg/anno stimati S*Kd	Quota unitaria parte variabile Quv: Qtot / Somm $N_{(n)}$ * $Kb_{(n)}$	Gettito QV utenze non domestiche: Euro Sap*Kd (ap)*Cu	QUOTA VARIABILE: Euro/m^2 'Quv*Kd	TOTALE TARIFFA: Euro/m^2 QF+QV	TOTALE GETTITO: Euro
1	01 (ND) MUSEI, BIBLIOTECHE, SCUOLE, ASSOCIAZIONI, LUOGHI DI CULTO	33	5.812,00	2,7%	176	0,40	2.325	1,06	2.475	0,43	3,28	19.063	0,16	3.017	0,52	0,94	5.492
2	02 (ND) CINEMATOGRAFI E TEATRI	2	242,00	0,1%	121	0,32	77	1,06	82	0,34	2,50	605	0,16	96	0,40	0,74	178
3	03 (ND) AUTORIMESSE E MAGAZZINI SENZA ALCUNA VENDITA DIRETTA	127	63.971,00	30,3%	504	0,51	32.625	1,06	34.740	0,54	4,20	268.678	0,16	42.519	0,66	1,21	77.259
4	04 (ND) CAMPEGGI, DISTRIBUTORI CARBURANTI, IMPIANTI SPORTI	4	872,00	0,4%	218	0,76	663	1,06	706	0,81	6,25	5.450	0,16	862	0,99	1,80	1.568
5	05 (ND) STABILIMENTI BALNEARI			0,0%	0	0,38	-	1,06	-	0,40	0,10	-	0,16	-	0,02	0,42	-
6	06 (ND) ESPOSIZIONI, AUTOSALONI	16	7.494,00	3,5%	468	0,37	2.773	1,06	2.952	0,39	2,82	21.133	0,16	3.344	0,45	0,84	6.297
7	07 (ND) ALBERGHI CON RISTORANTE	3	1.172,00	0,6%	391	1,20	1.406	1,06	1.498	1,28	9,85	11.544	0,16	1.827	1,56	2,84	3.324
8	08 (ND) ALBERGHI SENZA RISTORANTE	11	1.237,00	0,6%	112	0,95	1.175	1,06	1.251	1,01	7,76	9.599	0,16	1.519	1,23	2,24	2.770
9	09 (ND) CASERME E CASE DI CURA E RIPOSO	1	424,00	0,2%	424	1	424	1,06	451	1,06	8,20	3.477	0,16	550	1,30	2,36	1.002
10	10 (ND) OSPEDALI			0,0%	0	1,07	-	1,06	-	1,14	8,81	-	0,16	-	1,39	2,53	-
11	11 (ND) UFFICI, AGENZIE	59	6.899,00	3,3%	117	1,52	10.486	1,06	11.166	1,62	11,72	80.856	0,16	12.796	1,85	3,47	23.962
12	12 (ND) BANCHE ED ISTITUTI DI CREDITO, STUDI PROFESSIONALI	45	4.329,00	2,0%	96	0,61	2.641	1,06	2.812	0,65	4,50	19.481	0,16	3.083	0,71	1,36	5.895
13	13 (ND) NEGOZI ABBIGL., CALZATURE, LIBRERIA, CARTOL., FERR	36	8.829,00	4,2%	245	1,1	9.712	1,06	10.341	1,17	9,85	86.966	0,16	13.763	1,56	2,73	24.104
14	14 (ND) EDICOLA, FARMACIA, TABACCAIO, PLURILICENZE	12	715,00	0,3%	60	1,21	865	1,06	921	1,29	9,08	6.492	0,16	1.027	1,44	2,73	1.949
15	15 (ND) NEG. PART: FILATELIA, TENDE E TESSUTI, TAPPETI, CA	9	1.175,00	0,6%	131	0,6	705	1,06	751	0,64	4,92	5.781	0,16	915	0,78	1,42	1.666
16	16 (ND) BANCHI DI MERCATO BENI DUREVOLI			0,0%	0	1,09	-	1,06	-	1,16	8,90	-	0,16	-	1,41	2,57	-
17	17 (ND) ATTIVITÀ ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE: PARRUCCHIERE,	21	1.321,00	0,6%	63	1,09	1.440	1,06	1.533	1,16	8,95	11.823	0,16	1.871	1,42	2,58	3.404
18	18 (ND) ATTIVITÀ ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE: FALEGNAME, IDR	42	5.297,00	2,5%	126	0,82	4.344	1,06	4.625	0,87	6,76	35.808	0,16	5.667	1,07	1,94	10.292
19	19 (ND) CARROZZERIA, AUTOFFICINA, ELETTRAUTO	35	6.953,00	3,3%	199	1,25	8.691	1,06	9.255	1,33	8,95	62.229	0,16	9.848	1,42	2,75	19.103
20	20 (ND) ATTIVITÀ INDUSTRIALI CON CAPANNONI DI PRODUZIONE	254	82.129,72	38,9%	323	0,78	64.061	1,06	68.213	0,83	5,36	440.215	0,16	69.666	0,85	1,68	137.878
21	21 (ND) ATTIVITÀ ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI	42	4.277,00	2,0%	102	0,55	2.352	1,06	2.505	0,59	4,50	19.247	0,16	3.046	0,71	1,30	5.551
22	22 (ND) RISTORANTI, TRATTORIE, OSTERIE, PIZZERIE, PUB	23	3.049,00	1,4%	133	5,57	16.983	1,06	18.084	5,93	45,67	139.248	0,16	22.036	7,23	13,16	40.120
23	23 (ND) MENSE, BIRRERIE, AMBURGHERIE	3	540,00	0,3%	180	4,85	2.619	1,06	2.789	5,16	39,78	21.481	0,16	3.399	6,30	11,46	6.188
24	24 (ND) BAR, CAFFÈ, PASTICCERIA	34	2.035,00	1,0%	60	4,31	8.771	1,06	9.339	4,59	32,44	66.015	0,16	10.447	5,13	9,72	19.786
25	25 (ND) SUPERMERCATO, PANE E PASTA, MACELLERIA, SALUMI E F	14	1.758,00	0,8%	126	2,21	3.885	1,06	4.137	2,35	16,55	29.095	0,16	4.604	2,62	4,97	8.741
26	26 (ND) PLURILICENZE ALIMENTARI E/O MISTE	3	311,00	0,1%	104	1,54	479	1,06	510	1,64	12,60	3.919	0,16	620	1,99	3,63	1.130
27	27 (ND) ORTOFRUTTA, PESCHERIE, FIORI E PIANTE, PIZZA ALTA	5	216,00	0,1%	43	7,58	1.637	1,06	1.743	8,07	58,76	12.692	0,16	2.009	9,30	17,37	3.752
28	28 (ND) IPERMERCATI DI GENERI ALIMENTARI			0,0%	0	1,56	-	1,06	-	1,66	12,82	-	0,16	-	2,03	3,69	-
29	29 (ND) BANCHI DI MERCATO GENERI ALIMENTARI	1	90,00	0,0%	90	3,84	346	1,06	368	4,09	28,70	2.583	0,16	409	4,54	8,63	777
30	30 (ND) DISCOTECHE, NIGHT CLUB	2	229,00	0,1%	115	1,14	261	1,06	278	1,21	8,56	1.960	0,16	310	1,35	2,57	588
					0	0,00	-	1,06	-	-	0,00	-	0,16	-	-	-	-
	totale	**837**	**211.376,72**		**4.725**		**181.747**		**193.525,43**			**1.385.441**		**219.250,54**			**412.775,97**

PERCENTUALE DI RIPARTIZIONE	FISSO	VARIABILE
domestiche	60,00	60,00
non domestiche	40,00	40,00

Gettito + Riduzione QF	**Gettito + Riduzione QV**	**Gettito + Riduzione QF+QV**
483.813,58	**548.126,34**	**1.031.939,92**
TOTALE RIDUZIONE QF	**TOTALE RIDUZIONE QV**	**TOTALE RIDUZIONE QF+QV**
1.458,69	**4.078,34**	**5.537,03**
TOTALE PEF E RUOLO QF	**TOTALE PEF E RUOLO QV**	**TOTALE PEF E RUOLO QF+QV**
482.354,89	**544.048,00**	**1.026.402,89**